

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

Quadro B Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652									
Tipo Mappale n.	del	Unita'	a destinazione ordinaria	n.	Unita' in soppressione	n.	6		
			speciale e particolare	n.	1	in variazione	n.		
			beni comuni non censibili	n.		in costituzione	n.	1	
Causali: fusione									
Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori): 01/08/2011									
Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n.	Mod. 2N parte I	n.	1	planimetrie	n.	1	
	Mod. 1N parte II	n.	Mod. 2N parte II	n.	1	pagine elaborato planimetrico	n.		
Preallineamento	Volture	n.	Variazioni	n.	Accatastamenti		n.		
	Unita' afferenti con intestati	n.	Unita' afferenti	n.					

Quadro U Unita' Immobiliari																
Riferimenti Catastali						Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti						
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N Plan.
	Indirizzo										Piano		Scala	Interno	Lotto	Edificio
1		S		20	763	1										
2		S		27	385	1										
3		S		27	383	1										
4		S		27	386	1										
5		S		27	384	1										
6		S		45	918	1										
7		C		20	763	2				U	D/I				117.200,00	SI SI
				27	385	2										
				27	383	2										
				27	386	2										
				27	384	2										
				45	918	2										
frazione calcinere superiore					2						S1-T 1-2					

Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
<p>tutti i fabbricati accorpati fanno parte di un unico impianto per la produzione di energia idroelettrica. nel valore complessivo sono compresi gli impianti insistenti sul comune di ostana che non possono essere censiti non potendo costituire una uiu. il signor schiavone giuseppe e' amministratore unico della societa' calcinere s.r.l.</p>

<p>- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.</p> <p>- Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:</p> <p style="text-align: center;">SCHIAVONE GIUSEPPE</p> <p>quale soggetto obbligato, residente in TORINO (TO) - PIAZZA CRIMEA n. 7 c.a.p. 10131</p> <p>- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.</p> <p>Il Tecnico: Geom. BERTORELLO FABIO</p> <p>ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI CUNEO n. 2830</p> <p>Codice Fiscale: XXXXXXXXXX</p>

MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

mod. D1

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data	Eseguita la registrazione	Notifica eseguita in data
_____	_____	_____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI IMMOBILI URBANI compresi nell'art.10 della legge 1249/39

mod. 2NB - parte I

A Riferimenti Catastali del Fabbricato C.T. Sez. _____ foglio 20 ple. 763 _____ 2 C.E.U. Sez. _____ foglio 20 pla. 763 sub _____ 2	F Sistemazioni Esterne 1. PAVIMENTAZIONI Piazzali TERRA _____ _____ Parcheggi _____ _____ _____ 2. SPAZI A VERDE PRATO _____ _____ 3. RECINZIONI Altezza media _____ cm. _____ Realizzata in _____ _____ _____ 4. ACCESSO CUSTODITO CON: _____ _____ _____ 5. ALTRO _____ _____ _____
B Riferimenti Temporal (1) Anno: Di costruzione 1920 Di ristrutturazione totale _____	
C Azienda (2) PRODUZIONE ENERGIA IDROELETTRICA _____ _____ Articolata in n. 7 fabbricati Comprende n. _____ unità a destinazione ordinaria	
D Collegamenti con Infrastrutture Serviti da: <input type="checkbox"/> Raccordo ferroviario <input type="checkbox"/> Autostrada a Km. _____ con svincolo riservato <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Strade principali a Km. _____ <input type="checkbox"/> Scalo marittimo <input type="checkbox"/> Scalo aereoportuale <input type="checkbox"/> Altro _____ _____	
E Impianti Generali e di Sicurezza <input type="checkbox"/> Pesa a ponte fino a tonn. _____ <input type="checkbox"/> Depurazione nell' azienda <input type="checkbox"/> consortile <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Abbattimento fumi <input type="checkbox"/> Antincendio Uscite di sicurezza <input type="checkbox"/> Scale di emergenza <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Anti - intrusione con : _____ <input type="checkbox"/> Altro _____ _____	G Dati Metrici Totali dell' Azienda 1. AREA TOTALE LORDA m ² 51.006 della quale - coperta (escluso tettoie) m ² 2.424 - tettoie m ² 35 - deposito materiali, vasche, ecc. m ² 10.800 - passaggi e piazzali di manovra m ² 9.373 - parcheggio: m ² _____ posti n. _____ - a verde m ² 28.374 2. VOLUME TOTALE: m ³ 27.957

(1) ove i fabbricati siano stati edificati in epoche diverse, i singoli riferimenti temporali devono esseri indicati nella parte II del modello
(2) fabbrica di...o stabilimento per la produzione di...oppure teatro, cinematografo, albergo, oppure ospedale, ist. di credito ecc.

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI IMMOBILI URBANI compresi nell'art.10 della legge 1249/39

mod. 2NB - parte I

[illegible]

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA CONSISTENZA E CARATTERISTICHE DEGLI IMMOBILI DELL'AZIENDA

mod. 2NB - parte II

A | Riferimenti Grafici del Corpo di Fabbrica

Numero o lettera di riferimento alla planimetria generale
1

Numero/i della/e planimetria/e rappresentata/e:

B | Riferimenti di Mappa del Corpo di Fabbrica

Sez. Foglio 20 Particella 763 sub. 2

Sez. Foglio 27 Particella 385 sub. 2

C | Destinazione Principale d'Uso

PROD.ENERGIA IDROELETTRICA

D | Riferimenti Temporalì (1)

Anno:
Di costruzione 1920 Di ristrutturazione totale

E | Impianti Stabilmente Infissi (2)

F | Notizie Particolari (3)

IL TECNICO

IL DICHIARANTE

data data

Firma e timbro Firma

G | Caratteristiche Costruttive

Muratura Elementi prefabbricati pesanti

Cemento armato Elementi prefabbricati leggeri

Ferro Altro

H | Copertura

A tetto Ferro

Piana Cemento armato

Shed Mista con laterizi

A volta Legno

Altro

I | Altri Elementi Costruttivi e di Finitura

Solai C.A.

Tamponature MURATURA

Finestre,luci,porte LEGNO-METALLO

Pavimentazione prevalente PIASTRELLE-CEMENTO

Rifinitura esterna pevalente INTONACO

Numero e dotazioni servizi igienici 2

L Locali Aventi Peculiari Destinazioni
(ubicati nel fabbricato)

Per ricovero provv. di operai m² Mensa m²

Pronto soccorso m² Locali di ritrovo m²

Direzione tecnica m² Custodia m²

Direzione amministrativa m² (altro) m²

M | Dati Metrici

Piani fuori terra n. 2

Piani entro terra o seminterrati n.

Superficie coperta m² 2459

Superficie totale sviluppata (lorda) m² 2459

Volume totale (v.p.p.) m³ 27957

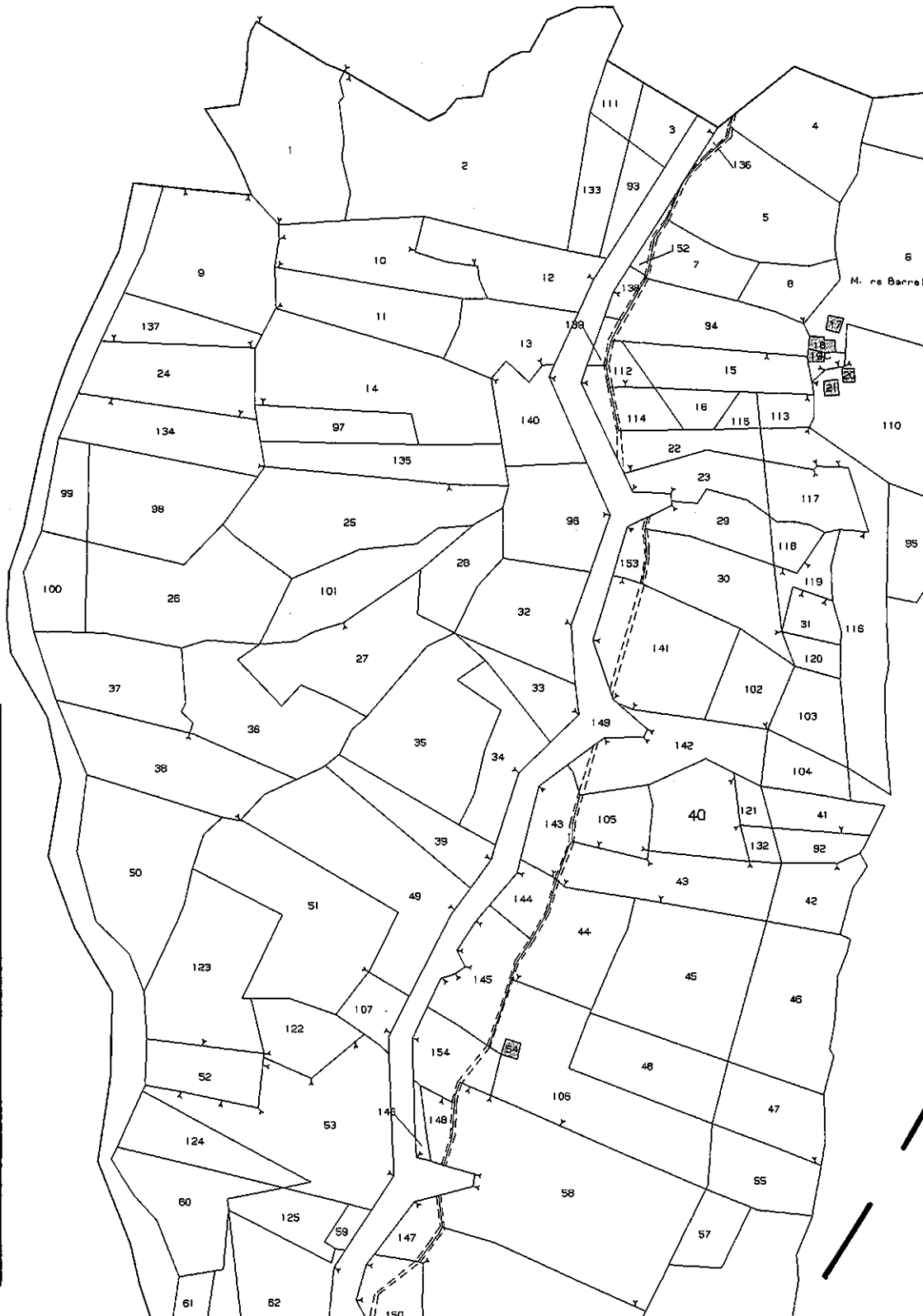
Riservato all'Ufficio

Prot. n. Partita n.

Busta n.

L' incaricato

ESTRATTO DAL F. 30



Dichiarazione protocollo n. del
Planimetria di u.i.u. in Comune di Paesana
Frazione Calcinere Superiore

civ. 2

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 20
Particella: 763
Subalterno: 2

Compilata da:
Bertorello Fabio
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Cuneo
N. 2830

ettore: DIRETTORE SAVERIO MINNICI



Dichiarazione protocollo n. del
Planimetria di u.i.u. in Comune di Paesana
Frazione Calcinere Superiore

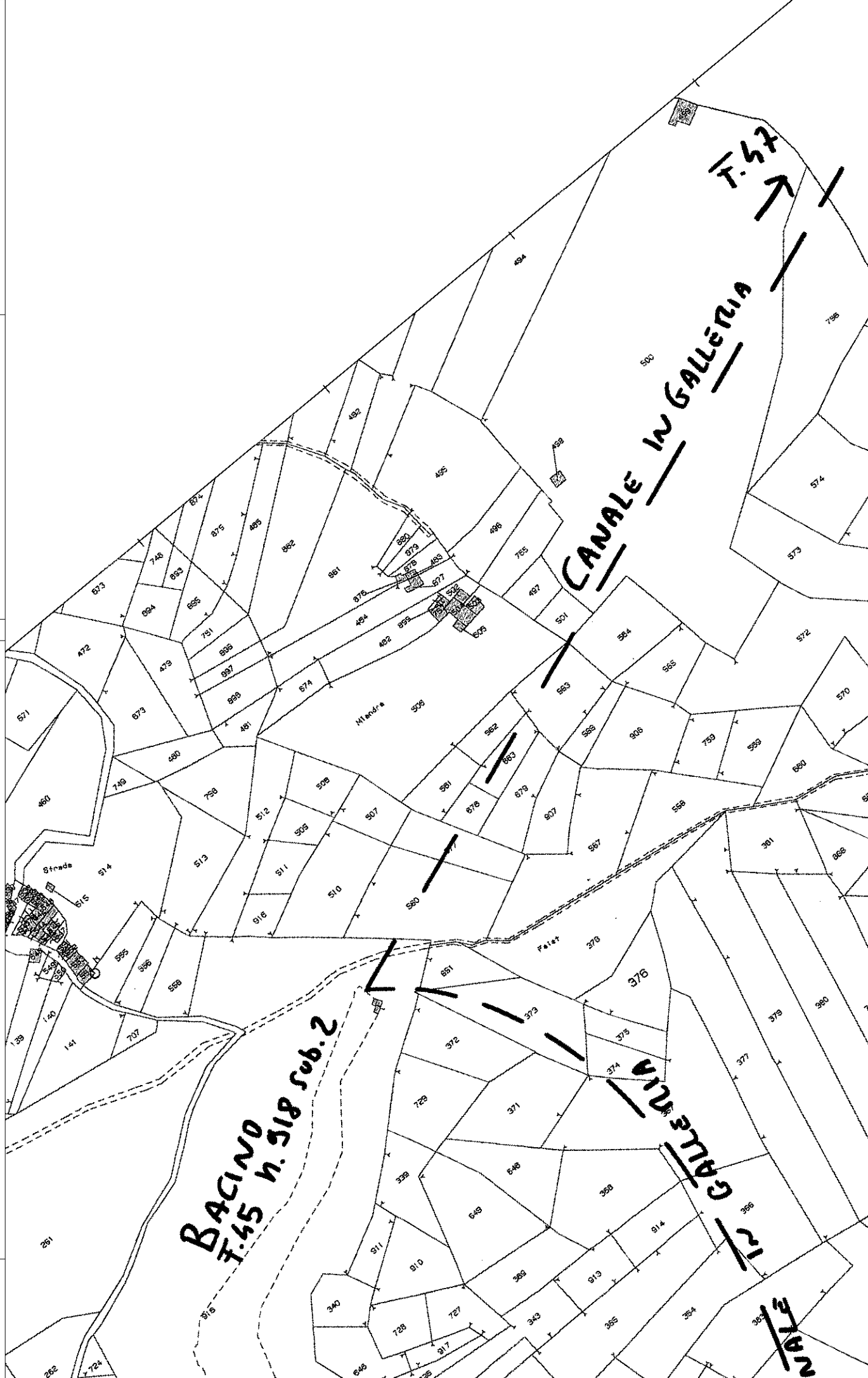
civ. 2

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 20
Particella: 763
Subalterno: 2

Compilata da:
Bertorello Fabio
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Cuneo

N. 2830



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Cuneo

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____

Planimetria di u.i.u. in Comune di Paesana

Frazione Calcinere Superiore

civ. 2

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 763

Subalterno: 2

Compilata da:

Bertorello Fabio

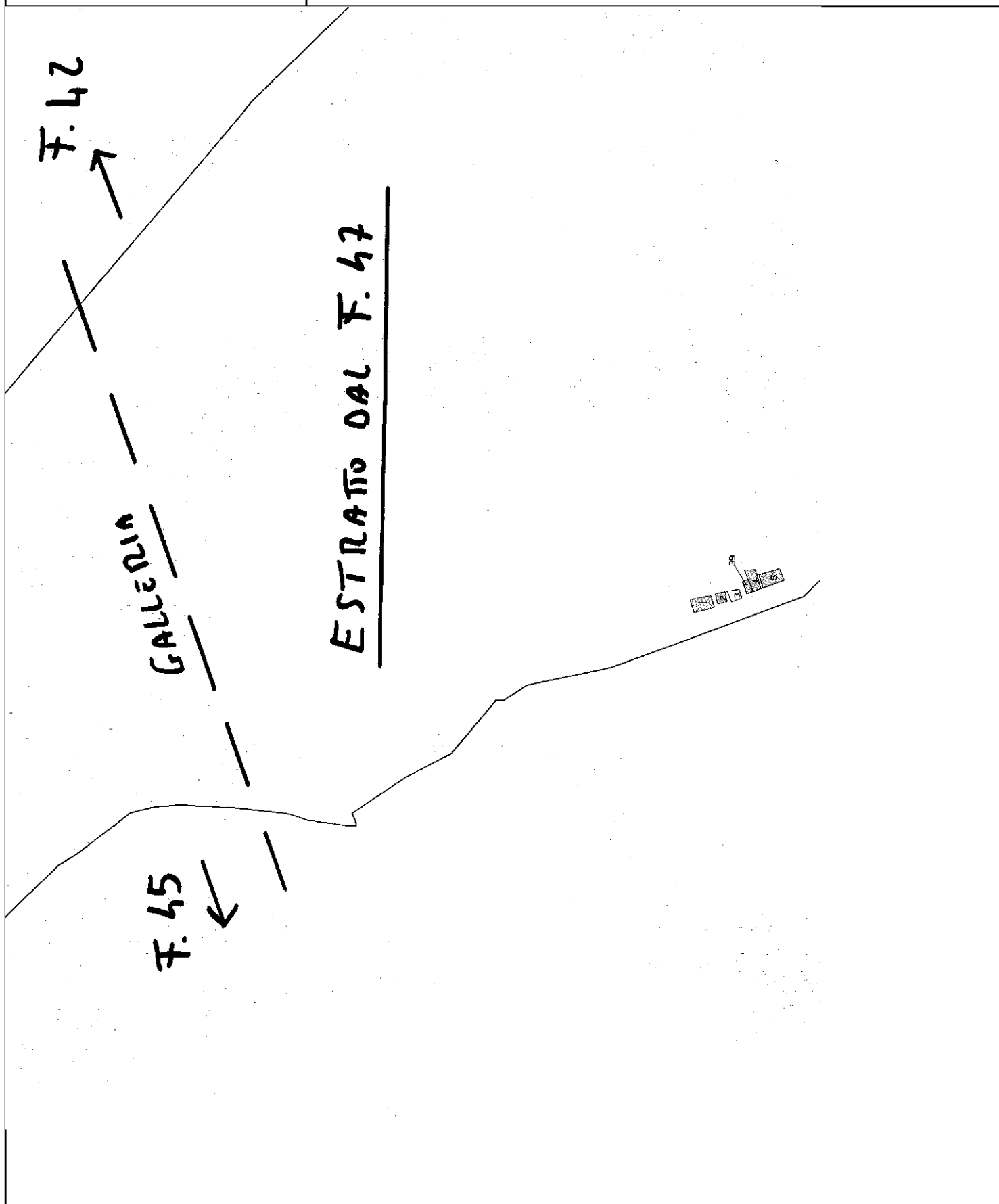
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Cuneo

N. 2830

Scheda n. 4

Scala 1:2000



Dichiarazione protocollo n. del
Planimetria di u.i.u. in Comune di Paesana
Frazione Calcinere Superiore civ. 2

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 20
Particella: 763
Subalterno: 2

Compilata da:
Bertorello Fabio
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Cuneo N. 2830

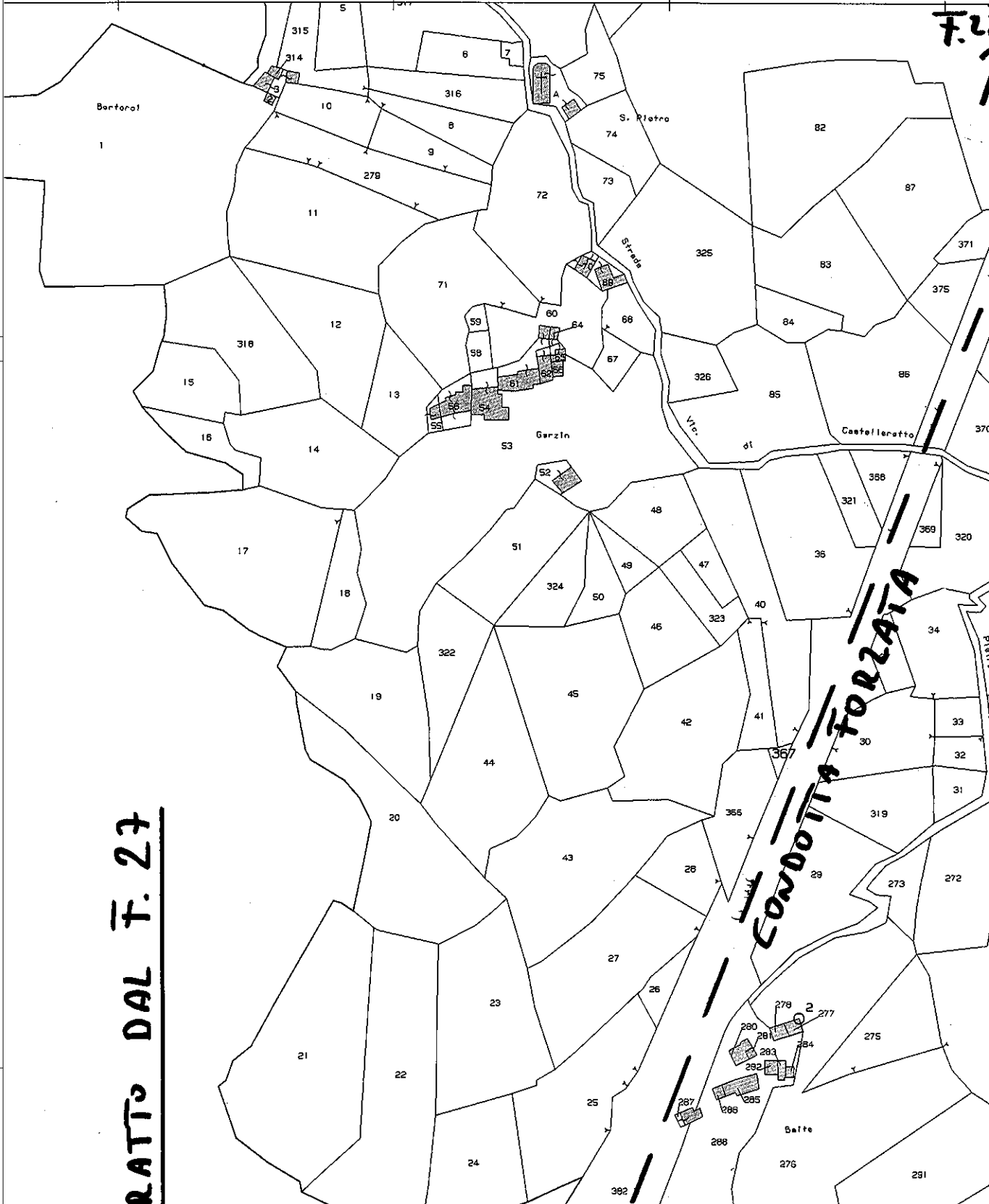
ESTINTE DAL F. 42

CANALE IN GALLERIA

F. 27

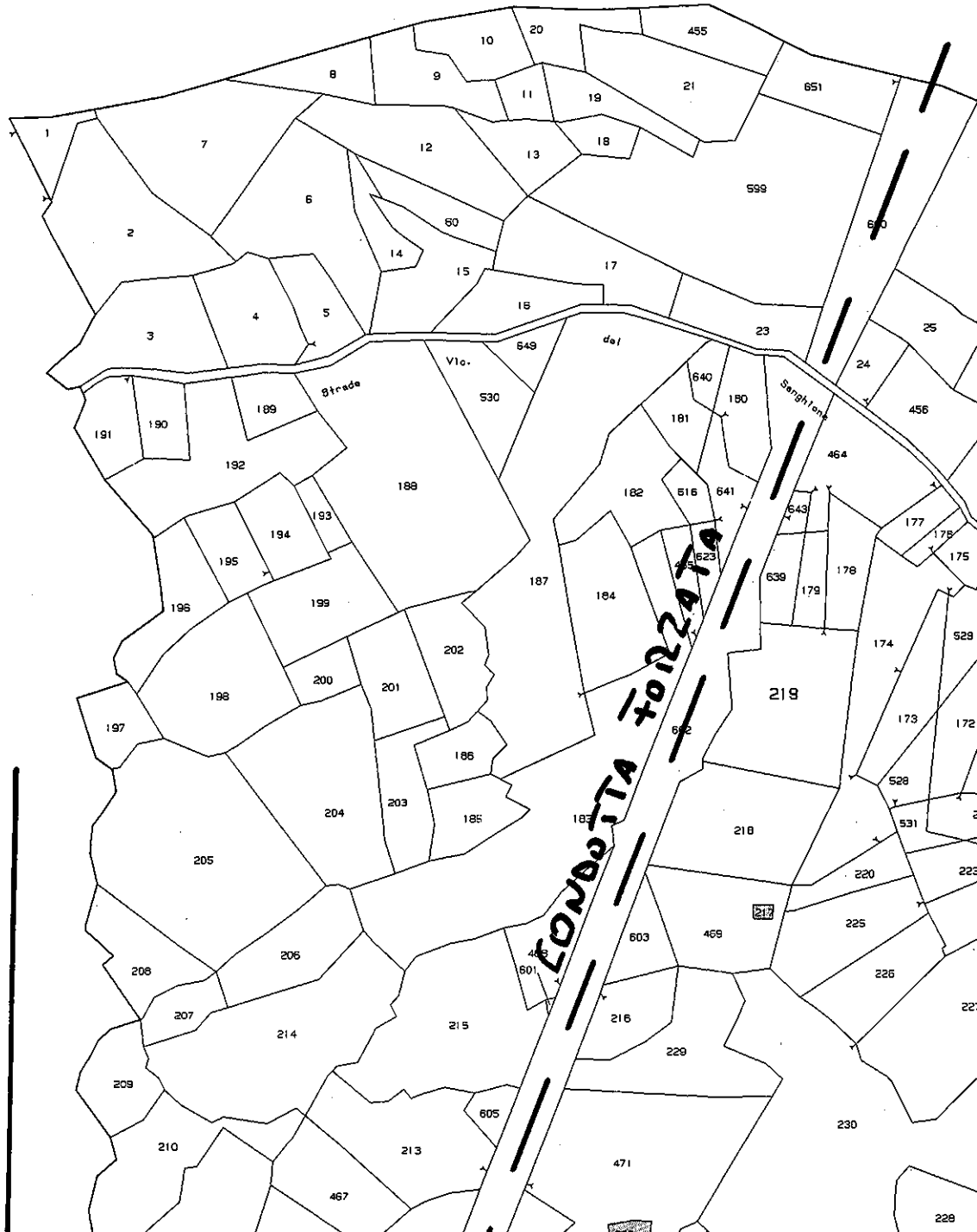
0 - Direttore: DIRETTORE SAVERIO MINNICI

TRATTO DAL F. 27



CUNEO - Direttore: DIRETTORE SAVERIO MINNICI

ATTO DAL F. 28



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Cuneo

Dichiarazione protocollo n. del
Planimetria di u.i.u. in Comune di Paesana
Frazione Calcinere Superiore

civ. 2

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 763

Subalterno: 2

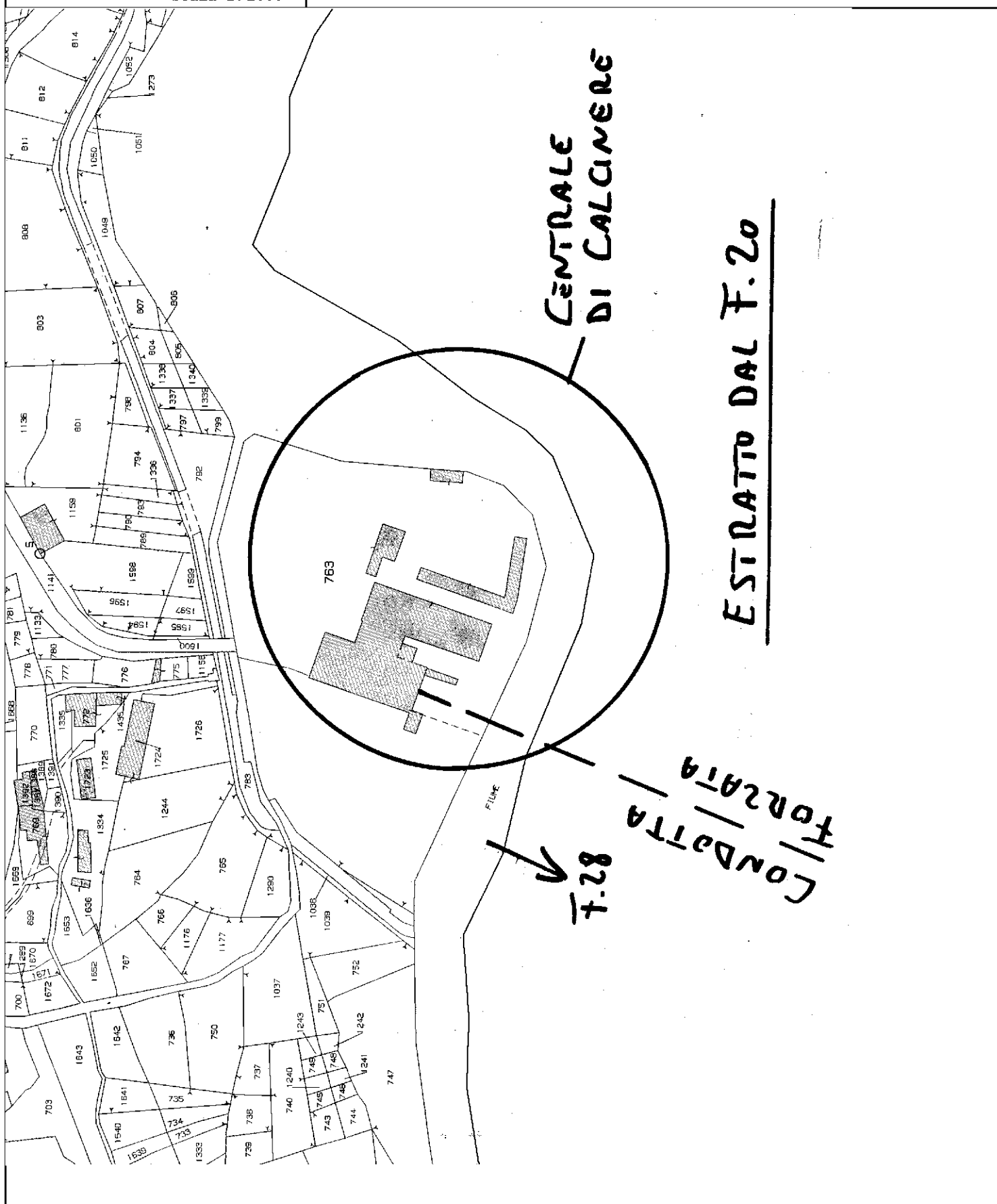
Compilata da:
Bertorello Fabio

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Cuneo

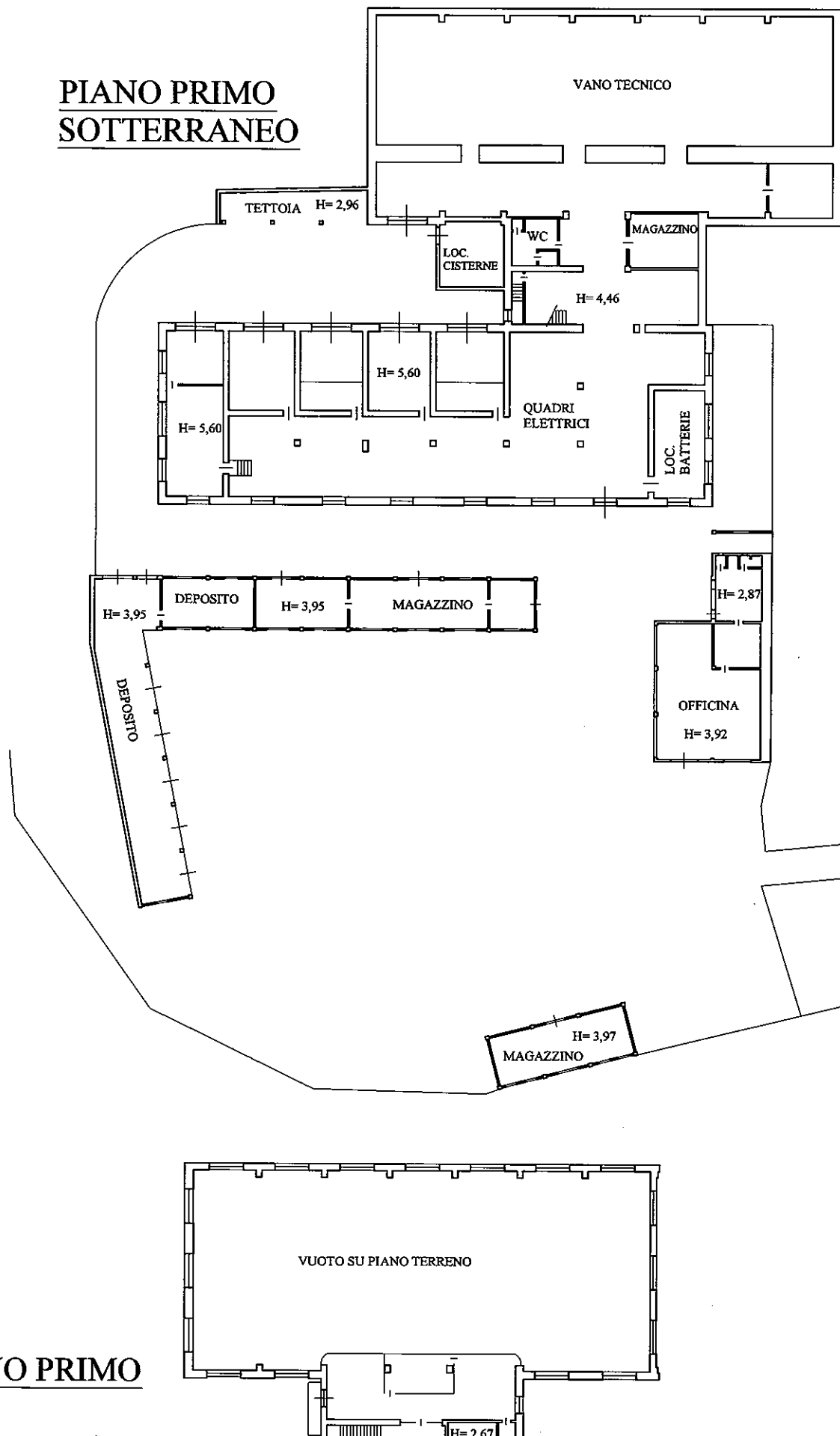
N. 2830

Scheda n. 8 Scala 1:2000



Paesana foglio 20 n. 763 sub. 2

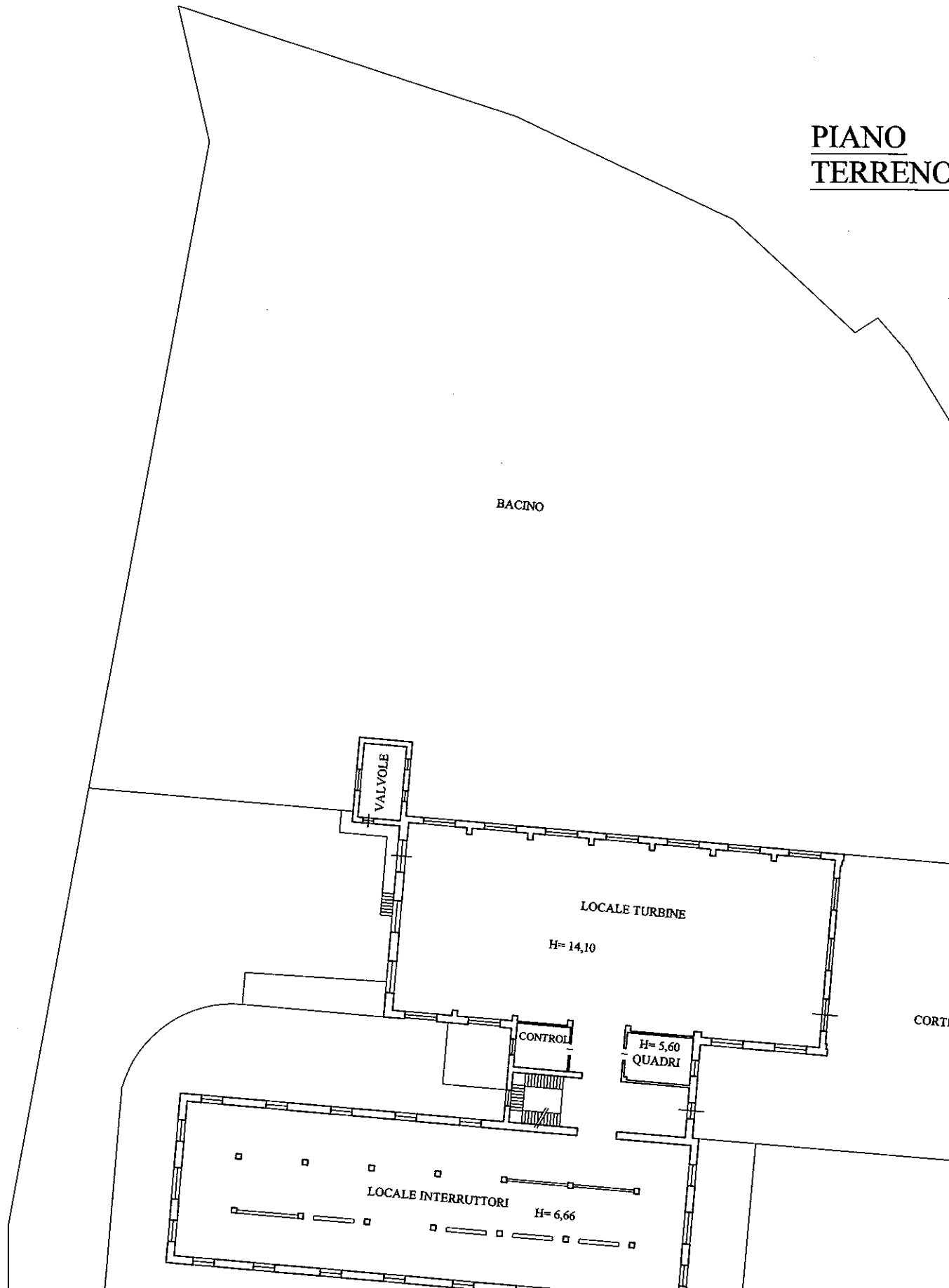
PIANO PRIMO
SOTTERRANEO



PIANO PRIMO

Paesana foglio 20 n. 763 sub. 2

PIANO
TERRENC



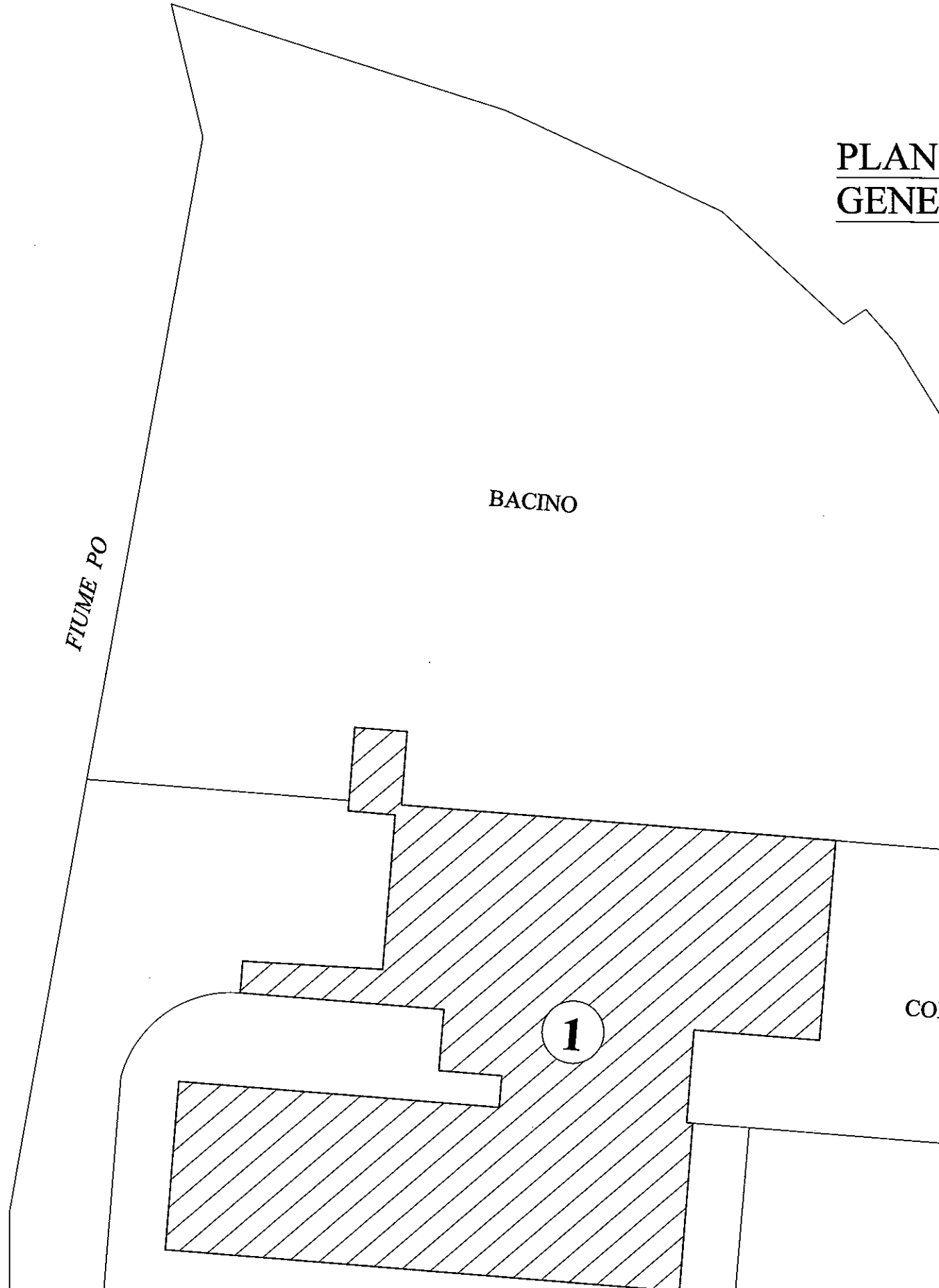
Dichiarazione protocollo n. del
Planimetria di u.i.u. in Comune di Paesana
Frazione Calcinere Superiore civ. 2

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 20
Particella: 763
Subalterno: 2

Compilata da:
Bertorello Fabio
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Cuneo N. 2830

Paesana foglio 20 n. 763 sub. 2

PLAN
GENE



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Cuneo

Dichiarazione protocollo n. del

Planimetria di u.i.u. in Comune di Paesana

Frazione Calcinere Superiore

civ. 2

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 763

Subalterno: 2

Compilata da:
Bertorello Fabio

Iscritto all'albo:
Geometri

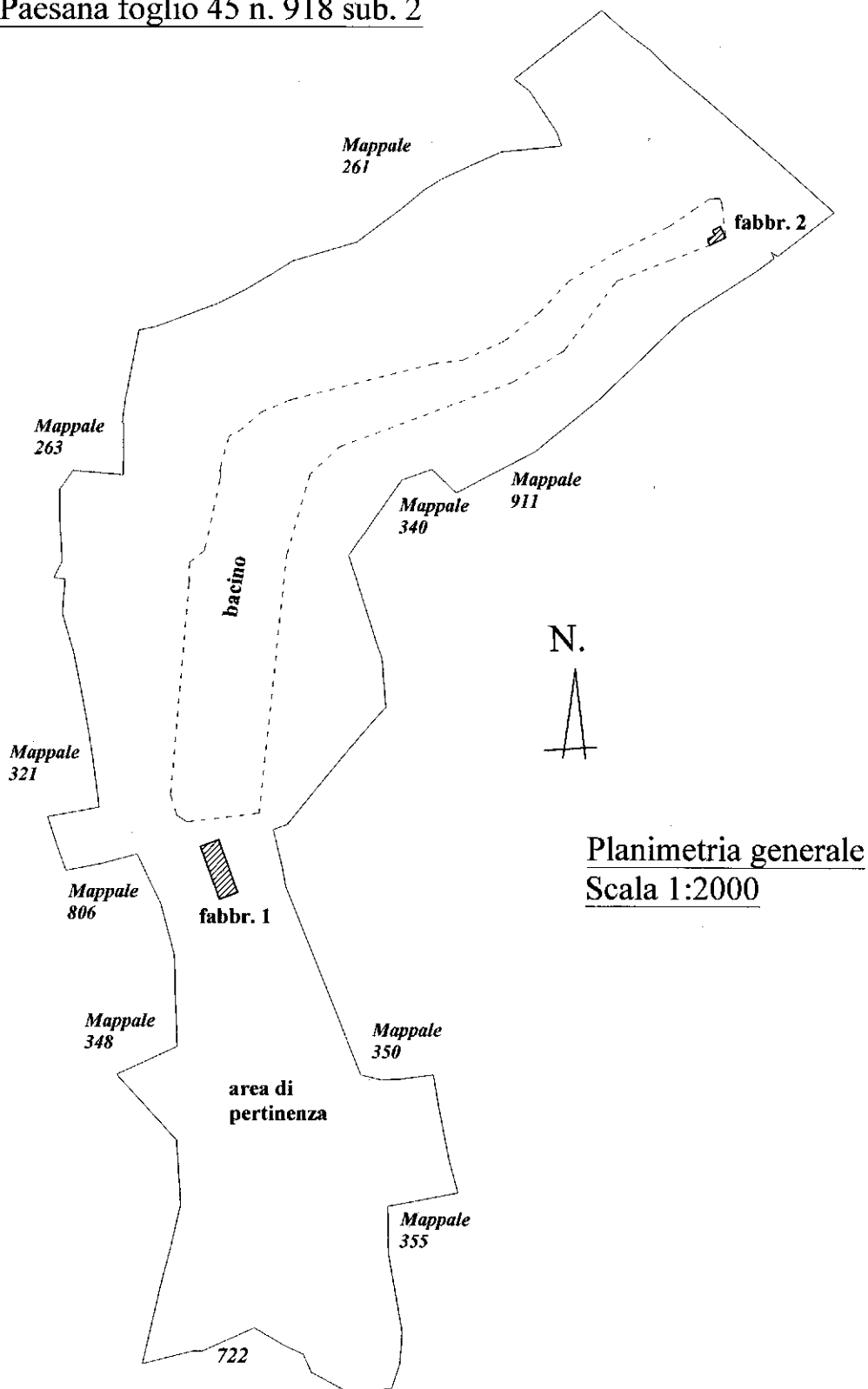
Prov. Cuneo

N. 2830

Scheda n. 12

Scala 1:2000

Paesana foglio 45 n. 918 sub. 2



Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 763

Subalterno: 2

Compilata da:
Bertorello Fabio

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Cuneo

N. 2830

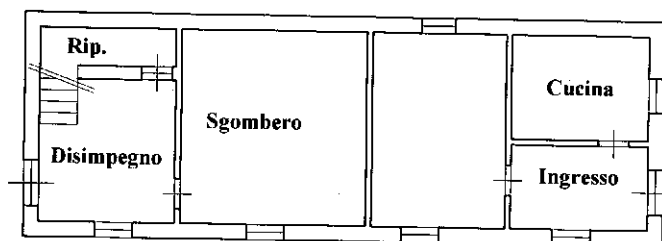
Scheda n. 13

Scala 1:200

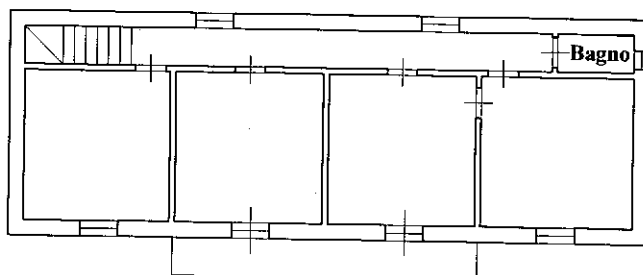
Foglio 45 n. 918 sub. 2

Particolare fabbricato 1

Piano Terreno H= 3,35



Piano Primo H=2,85



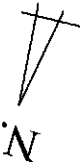
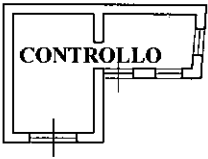
Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Paesana	
Frazione Calcinere Superiore	
civ. 2	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Bertorello Fabio
Foglio: 20	Iscritto all'albo:
Particella: 763	Geometri
Subalterno: 2	Prov. Cuneo
	N. 2830

Scheda n. 14 Scala 1:200

Foglio 45 n. 918 sub. 2

Particolare fabbricato 2

Piano Terreno H= 2,20



Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 763

Subalterno: 2

Compilata da:
Bertorello Fabio

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Cuneo

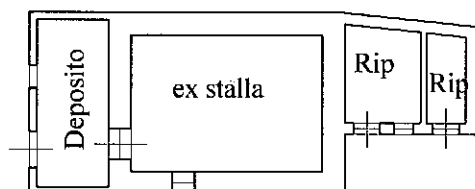
N. 2830

Scheda n. 15

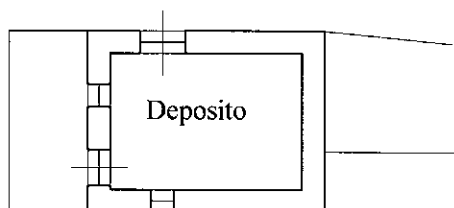
Scala 1:200

Foglio 27 n. 383 sub. 2

Piano Terreno h=2,00



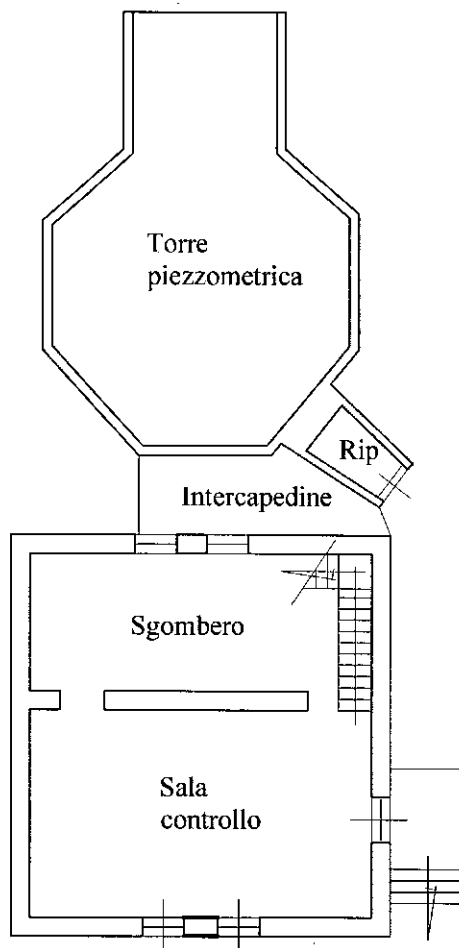
Piano Primo h= 2,20



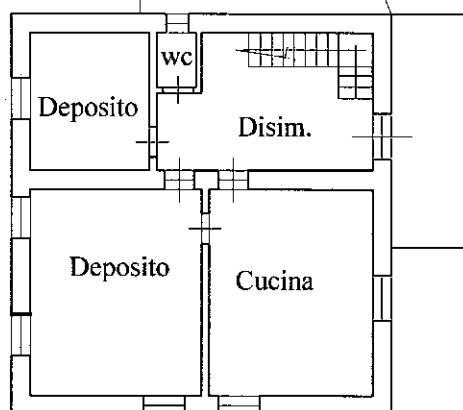
N.

Foglio 27 n. 384 sub. 2

Piano Terreno h=4,00



Piano Primo h= 2,75



Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 763

Subalterno: 2

Compilata da:
Bertorello Fabio

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Cuneo

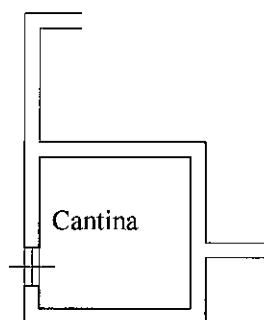
N. 2830

Scheda n. 17

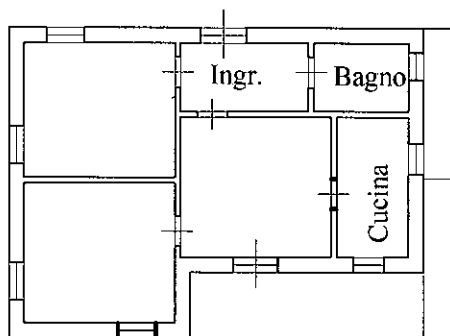
Scala 1:200

Foglio 27 n. 385 sub. 2

Piano Terreno h=2,00



Piano Primo h= 2,75



Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 20

Particella: 763

Subalterno: 2

Compilata da:
Bertorello Fabio

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Cuneo

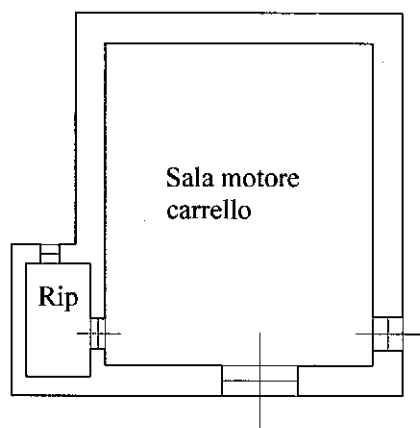
N. 2830

Scheda n. 18

Scala 1:200

Foglio 27 n. 386 sub. 2

Piano Terreno h=3,20



N.