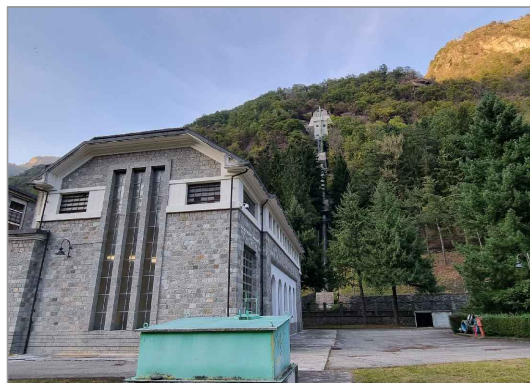


REGIONE
PIEMONTE



IMPIANTO IDROELETTRICO ROSONE - BARDONETTO RAPPORTO DI FINE CONCESSIONE

(ai sensi della L.R. n. 26/2020 e del R.R. n. 8/R/2021)

PARTE SECONDA: TECNICA - CONTABILE

IREN ENERGIA S.p.A.

Corso Svizzera, 95
10143 TORINO



IREN ENERGIA S.p.A.
DIRETTORE PRODUZIONE IDROELETTRICA
(ing. Nicola Brizzo)

[Signature]
IREN ENERGIA S.p.A.
L'AMMINISTRATORE DELEGATO
(dott. Giuseppe Bergesio)

CONCESSIONARIO

TO01289_INVENTARIO DELLE OPERE ART. 25 C.1 R.D.
1775/1933

POLITECNICO DI TORINO

Corso Duca degli Abruzzi, 24
10129 TORINO



Politecnico di Torino
Dipartimento di Ingegneria
dell'Ambiente, del Territorio
e delle Infrastrutture
[Signature]

COORDINAMENTO ATTIVITÀ TECNICHE

STUDIO ROSSO INGEGNERI ASSOCIATI S.r.l.

Via Rosolino Pilo, 11
10143 TORINO



**STUDIO ROSSO
INGEGNERI ASSOCIATI**

CONSULENZA TECNICA IDRAULICA

CONTROLLO QUALITÀ

DESCRIZIONE	EMISSIONE	
DATA	GEN/2022	
SETTORE	P	
N. ATTIVITÀ	2	
TIPOL. ELAB.	EL	
TIPOL. DOC.	E	
ID ELABORATO	01	
VERSIONE	0	

REDATTO

prof. ing. M. BOTTERO

CONTROLLATO

prof. arch. G. MONDINI

APPROVATO

prof. ing. F. LAIO

ELABORATO

01

INDICE

1. PREMESSA.....	2
2. METODOLOGIA E PROCEDURE ESTIMATIVE PER LA VALUTAZIONE DEGLI IMPIANTI.....	3
VALORE NON AMMORTIZZATO	3
3. APPLICAZIONE.....	3
3.1 STRUTTURAZIONE DEI DATI	3
3.2 VALUTAZIONE.....	4
4. CONCLUSIONI	4

ALLEGATI

- ALLEGATO 1 – Tabella di sintesi delle opere bagnate - art. 25, c. 1 del R.D. 1775/1933.
- ALLEGATO 2 – Elenco degli investimenti effettuati e delle relative autorizzazioni
- ALLEGATO 3 – Valutazione della parte di bene non ancora ammortizzata

1. PREMESSA

Il presente elaborato è parte integrante della documentazione relativa al Rapporto di fine concessione dell'impianto idroelettrico Rosone - Bardonetto nella titolarità di Iren Energia S.p.A (nel seguito per brevità Iren).

Il documento è redatto in conformità a quanto disciplinato dall'Allegato A alla D.G.R. n. 18-3505 del 09/07/2021 – *Regolamento regionale recante: contenuti e modalità di redazione del rapporto di fine concessione (Legge Regionale 29/10/2020 n. 26)*.

Il presente elaborato, appartenente alla **Parte Seconda – Tecnica contabile** di cui Allegato A citato, riporta l'inventario delle opere (cosiddette bagnate), di cui all'art. 25, comma 1 del r.d. 1775/1993 soggette al passaggio di proprietà della Regione ai sensi dell'art. 12, comma 1 del D.lgs 16/03/1999 n. 79 e dell'art. 17, comma 1 della L.R. 26/2020, con indicazione degli investimenti effettuati a proprie spese da parte del concessionario, nel periodo di validità della concessione, e delle relative autorizzazioni rilasciate dall'Autorità concedente, specificando il valore della parte di bene eventualmente non ancora ammortizzato.

All'inventario è allegata apposita dichiarazione asseverata con la quale si attesta lo stato di regolare funzionamento delle opere.

Nel seguito si riportano i dati identificativi dell'impianto.

CODICE UTENZA:	CUR – T001289
DENOMINAZIONE IMPIANTO:	ROSONE BARDONETTO
CONCESSIONARIO (TITOLARE DELLA CONCESSIONE):	IREN ENERGIA SPA
PORTATA MEDIA DI CONCESSIONE:	7'818 l/s
SALTO LORDO DI CONCESSIONE:	126,70 m
POTENZA NOMINALE MEDIA DI CONCESSIONE:	9'711 kW

Con riferimento all'impianto Rosone - Bardonetto, ai fini della valutazione delle opere c.d. bagnate, è stato determinato il valore degli asset con riferimento a quanto previsto dal Decreto Semplificazioni (art. 11-quater) in merito all'indennizzo spettante al concessionario uscente, considerando per le opere bagnate, con esclusione di quelle previste nella concessione originaria, il valore non ammortizzato.

L'impianto di Rosone - Bardonetto è stato suddiviso in macro sedi tecniche, alle quali sono stati assegnati i beni iscritti all'interno del Libro Cespiti della Società Iren, suddividendo tra opere bagnate e opere asciutte ai sensi del R.D. 1775/1933 art. 25 commi 1 e 2, rispettivamente.

Con riferimento alle opere bagnate, l'ALLEGATO 1 riporta l'insieme complessivo dei beni ex art. 25, c.1, r.d. 1775/1933.

2. METODOLOGIA E PROCEDURE ESTIMATIVE PER LA VALUTAZIONE DEGLI IMPIANTI

VALORE NON AMMORTIZZATO

La determinazione della valorizzazione degli impianti al termine delle concessioni idroelettriche è attualmente regolata dall'articolo 11-quater del D.L. n. 135/2018 (cd. "D.L. Semplificazioni, convertito con modificazioni in L. n. 12/2019) che modifica il Decreto legislativo n. 79/99, sulla disciplina dell'assegnazione delle concessioni di grandi derivazioni d'acqua per uso idroelettrico. L'articolo 11-quater dispone che, alla scadenza delle concessioni di grandi derivazioni idroelettriche e nei casi di decadenza o rinuncia, le opere di cui all'articolo 25, primo comma, del testo unico di cui al regio decreto 11 dicembre 1933, n.1775, vale a dire tutte le opere di raccolta, di regolazione e di derivazione, principali e accessorie, i canali adduttori dell'acqua, le condotte forzate ed i canali di scarico, passino, senza compenso, in proprietà delle regioni. Nel caso in cui il concessionario esegua investimenti sui predetti beni, a proprie spese e nel periodo di validità della concessione, purché previsti dall'atto di concessione o comunque autorizzati dal concedente, è riconosciuto al concessionario uscente, per la parte di bene non ammortizzato, un indennizzo pari al valore non ammortizzato, fermo restando quanto previsto dall'articolo 26 del testo unico di cui al regio decreto n. 1775 del 1933. Per la determinazione del valore non ammortizzato, si è fatto riferimento al Libro Cespiti fornito da Iren, aggiornato alla data 31/12/2020.

3. APPLICAZIONE

3.1 STRUTTURAZIONE DEI DATI

I calcoli sono stati sviluppati a partire dai dati e dalle informazioni, relative ai beni oggetto della presente relazione, riportati nel Libro Cespiti della Società Iren.

In particolare, per ogni cespite sono state considerate le seguenti informazioni:

- macro sede tecnica di riferimento;
- matricola;
- descrizione del bene;
- anno di entrata in servizio;
- costo storico;
- vita utile tecnica (nel seguito per brevità VUT).

Con specifico riferimento al parametro della VUT, questo fa riferimento alla durata tecnico funzionale del bene ed è strettamente connesso allo stato di manutenzione e conservazione del bene stesso. In tal senso, per ogni cespite, si è proceduto ad una verifica puntuale della VUT sulla scorta della documentazione tecnico - specifica relativa al bene e dalle risultanze dei sopralluoghi effettuati. Tale verifica, effettuata dal gruppo di lavoro coordinato dal Politecnico di Torino congiuntamente con il personale Iren, ha condotto alla rivisitazione di alcune VUT, a partire da quella inizialmente iscritte all'interno del libro cespiti.

Al seguito di questa rivisitazione preliminare delle VUT, è stata sviluppata la valutazione economica seguente.

3.2 VALUTAZIONE

Come precedentemente introdotto, la definizione del valore non ammortizzato delle opere c.d. bagnate non ha interessato le opere previste nella concessione originaria (c.d. di primo impianto), ed è stata effettuata a partire dal Libro Cespiti fornito da Iren.

La Tabella A dell'ALLEGATO 3 riassume tutte le singole voci di stima, mentre nella seguente Tabella 1 si riportano i risultati aggregati per macro – categorie di inventario delle opere.

Si precisa che i valori non ammortizzati fanno riferimento alla data 31.12.2020.

Tabella 1 Totale e parziali dei valori non ammortizzati delle opere bagnate.

Inventario		Valore non ammortizzato
3	Sbarramento opera di captazione	10.658 €
4	Presa secondaria	420.759 €
5	Opere di convogliamento	85.936 €
6	Camera di carico	337.310 €
7	Condotta forzata	1.913.793 €
13	Opera di restituzione	176.681 €
Totale valore non ammortizzato Opere Bagnate		2.945.136 €

4. CONCLUSIONI

Sulla base dei dati a disposizione, dei conseguenti approfondimenti metodologici e delle elaborazioni stimative compiute, si è dunque pervenuti al valore riportato nella precedente Tabella 1 e pari a **2.945.136 €**.

ALLEGATI

ALLEGATO 1

Tabella di sintesi delle opere bagnate - art. 25, c. 1 del R.D. 1775/1933

Impianto Rosone - Bardonetto

	Componenti di impianto	Opere asciutte/bagnate
3	Sbarramento opera di captazione	Opere bagnate ex art. 25 c.1 r.d. 1775/1933
	Opera di presa Orco	Opere bagnate ex art. 25 c.1 r.d. 1775/1933
	Opera di presa Piantonetto	Opere bagnate ex art. 25 c.1 r.d. 1775/1933
4	Presa secondaria	Opere bagnate ex art. 25 c.1 r.d. 1775/1933
	Presa Eugio	Opere bagnate ex art. 25 c.1 r.d. 1775/1933
5	Opere di convogliamento	Opere bagnate ex art. 25 c.1 r.d. 1775/1933
	Canale di scarico Centrale Rosone	Opere bagnate ex art. 25 c.1 r.d. 1775/1933
	Galleria di adduzione a pelo libero	Opere bagnate ex art. 25 c.1 r.d. 1775/1933
6	Camera di carico	Opere bagnate ex art. 25 c.1 r.d. 1775/1933
7	Condotta forzata	Opere bagnate ex art. 25 c.1 r.d. 1775/1933
	Valvola a farfalla di testa condotta	Opere bagnate ex art. 25 c.1 r.d. 1775/1933
	Tubazione	Opere bagnate ex art. 25 c.1 r.d. 1775/1933
	Collettore	Opere bagnate ex art. 25 c.1 r.d. 1775/1933
	Valvola dissipatrice della condotta	Opere bagnate ex art. 25 c.1 r.d. 1775/1933
13	Opera di restituzione	Opere bagnate ex art. 25 c.1 r.d. 1775/1933
	Canale di scarico	Opere bagnate ex art. 25 c.1 r.d. 1775/1933

ALLEGATO 2

– Elenco degli investimenti effettuati e delle relative autorizzazioni

Breve descrizione intervento	Motivazione	Periodo di esecuzione <i>[anni]</i>	Esecutore	AUTORIZZAZIONE EDILIZIA	Opera di riferimento	Op. Asciutta / bagnata
Realizzazione copertura canale derivatore zona Rosone	Protezione zone di sicurezza	-	IREN	-	Opere di convogliamento	Opera bagnata
Realizzazione barriera paramassi opera di presa Rosone	Protezione opera di presa da caduta massi	1975	IREN	-	Opera di presa Orco	Opera bagnata
Apertura Porta stagna F.6 Montepiano	Realizzazione di un accesso carraio per ingresso mezzi per manutenzione galleria	1982	IREN	-	Galleria di adduzione a pelo libero	Opera bagnata
Consolidamento piede discarica Finestra 5 (Rio Fara)	Intervento ambientale	1996	Marietta	-	galleria di derivazione	Opera bagnata
Realizzazione Valvola Dissipatrice parte civile	Miglioramento scarico - Sicurezza	-	Impresa Icogei	-	Condotta forzata	Opera bagnata
Nuova scalinata di sicurezza per accesso camera di carico lungo condotta	Miglioramento scarico - Sicurezza	-		-	Condotta forzata	Opera bagnata
Realizzazione di impianto dissipatore per la centrale di Bardonetto.	Miglioramento scarico - Sicurezza	2001-2002	Riva Calzoni Impianti	-	Condotta forzata	Opera bagnata
Impermeabilizzazione e lavori di manutenzione Camera di carico Bardonetto, platea galleria derivazione e basamenti sottostazione	Manutenzione conservativa a seguito perdite nella vasca di Carico	2014	Impresa Marietta	Non necessaria	Camera di carico	Opera bagnata
Impianto idroelettrico Rosone-Bardonetto. Interventi di manutenzione straordinaria e rinnovo opere idrauliche.	Repowering Bardonetto	2007-2008	Bianco Srl	-	Canale di scarico	Opera bagnata
Lavori di rifacimento della platea del canale di scarico e risanamento conservativo pareti canale	Repowering Bardonetto	2008	Marietta	Autorizzazione Repowering 859980/2012 Provincia di Torino	canale di scarico	Opera bagnata
Consolidamento piede discarica Finestra 4	Intervento ambientale	2008	Impresa valli unite del canavese	PDC n. 75/2006 rilasciato dal comune di Locana	galleria di derivazione	Opera bagnata
Impianto idroelettrico Rosone – Bardonetto. Intervento di manutenzione straordinaria per il trattamento protettivo anticorrosione della condotta forzata.	Repowering Bardonetto	2009	Rimatec	-	Condotta forzata	Opera bagnata
Manutenzione e revisione valvola dissipatrice	Manutenzione periodica	2020 - in corso	ATB RIVA CALZONI	Non necessaria	Condotta forzata	Opera bagnata

ALLEGATO 3

– Valutazione della parte di bene non ancora ammortizzata

Tabella 1 Valore non ammortizzato delle opere bagnate aggiornato al 31.12.2020

Inv	Matricola cespite	Definizione del cespite	Descrizione	Anno	Costo storico	VUT	Vita utile residua	Valore deprezzato
3	5103000437-0	Adegua.ambientale presa Orco a Rosone	Adegua.ambientale presa Orco a Rosone	2003	16.300,00 €	52	34	10.657,72 €
4	5103000440-0	Repowering Bardonetto - Prese - Opere elettromec.	Repowering Bardonetto - Prese	2008	32.748,24 €	62	49	25.881,64 €
4	5103000440-1	Repowering Bardonetto - Prese - Opere elettromec.	Repowering Bardonetto - Prese	2008	485.471,18 €	62	49	383.678,84 €
4	5103000440-4	Repowering Bardonetto - Prese - Opere elettromec.	Repowering Bardonetto - Prese	2009	13.791,34 €	61	49	11.078,26 €
4	5103000440-6	Repowering Bardonetto - Prese - Opere elettromec.	Repowering Bardonetto - Prese	2010	147,75 €	60	49	120,69 €
5	5103000415-0	Sistemazione scariche galleria derivazione	Sistemazione scariche galleria derivazione	2008	41.010,35 €	47	34	29.667,07 €
5	5103000415-1	Sistemazione scariche galleria derivazione	Sistemazione scariche galleria derivazione	2008	26.166,44 €	47	34	18.928,95 €
5	5103000416-0	RPW Bardonetto - Opere di convogliamento - Op.civ.	RPW Bardonetto - Opere di convogliamento - Op.civ.	2008	2.803,09 €	72	59	2.297,00 €
5	5103000416-1	RPW Bardonetto - Opere di convogliamento - Op.civ.	RPW Bardonetto - Opere di convogliamento - Op.civ.	2008	41.553,90 €	72	59	34.051,08 €
5	5103000416-2	RPW Bardonetto - Opere di convogliamento - Op.civ.	RPW Bardonetto - Opere di convogliamento - Op.civ.	2009	1.180,47 €	71	59	980,91 €
5	5103000416-3	RPW Bardonetto - Opere di convogliamento - Op.civ.	RPW Bardonetto - Opere di convogliamento - Op.civ.	2010	12,66 €	70	59	10,68 €
6	5103000454-1	RPW Bardonetto - Camera di carico - Op. elettr.	BACINO DI CARICO ALL'APERTO IN LOC. BARDONETTO	2008	26.253,28 €	62	49	20.748,56 €
6	5103000454-2	RPW Bardonetto - Camera di carico - Op. elettr.	BACINO DI CARICO ALL'APERTO IN LOC. BARDONETTO	2008	389.187,76 €	62	49	307.583,90 €
6	5103000454-3	RPW Bardonetto - Camera di carico - Op. elettr.	BACINO DI CARICO ALL'APERTO IN LOC. BARDONETTO	2009	11.056,05 €	61	49	8.881,05 €

Inv	Matricola cespite	Definizione del cespite	Descrizione	Anno	Costo storico	VUT	Vita utile residua	Valore deprezzato
6	5103000454-4	RPW Bardonetto - Camera di carico - Op. elettr.	BACINO DI CARICO ALL'APERTO IN LOC. BARDONETTO	2010	118,44 €	60	49	96,77 €
7	5200000004-1	VO - Rinn.protezioni condotta Bardonetto	CONDOTTA FORZATA	2016	20.037,63 €	39	34	17.468,68 €
7	5200000013-0	Instal. valvola dissip. a fondo condotta	Instal. valvola dissip. a fondo condotta	2004	1.423.574,77 €	51	34	949.049,86 €
7	5200000014-0	Instal. valvola dissip. a fondo condotta	Instal. valvola dissip. a fondo condotta	2004	13.114,28 €	51	34	8.742,90 €
7	5200000015-0	Instal. valvola dissip. a fondo condotta	Instal. valvola dissip. a fondo condotta	2005	7.275,70 €	50	34	4.947,54 €
7	5200000018-0	Nuove scale accesso condotta forzata	Nuove scale accesso condotta forzata	2006	138.459,13 €	49	34	96.073,63 €
7	5200000019-0	Instal. valvola dissip. a fondo condotta	Instal. valvola dissip. a fondo condotta	2007	120.850,92 €	48	34	85.602,70 €
7	5200000026-0	RPW Bardonetto-Condotta forzata-Opere elettromec.	RPW Bardonetto-Condotta forzata	2008	53.805,56 €	62	49	42.523,77 €
7	5200000026-1	RPW Bardonetto-Condotta forzata-Opere elettromec.	RPW Bardonetto-Condotta forzata	2008	797.632,21 €	62	49	630.386,69 €
7	5200000026-10	RPW Bardonetto-Condotta forzata-Quadri elettrici	RPW Bardonetto-Condotta forzata	2010	4,32 €	30	19	2,78 €
7	5200000026-11	RPW Bard.-Intasamento collettore condotta-Op.civ.	RPW Bardonetto-Condotta forzata	2010	17,26 €	70	59	14,51 €
7	5200000026-2	RPW Bardonetto-Condotta forzata-Quadri elettrici	RPW Bardonetto-Condotta forzata	2008	957,15 €	32	19	568,32 €
7	5200000026-3	RPW Bardonetto-Condotta forzata-Quadri elettrici	RPW Bardonetto-Condotta forzata	2008	14.189,14 €	32	19	8.424,81 €
7	5200000026-4	RPW Bard.-Intasamento collettore condotta-Op.civ.	RPW Bardonetto-Condotta forzata	2008	3.828,60 €	72	59	3.137,26 €
7	5200000026-5	RPW Bard.-Intasamento collettore condotta-Op.civ.	RPW Bardonetto-Condotta forzata	2008	56.756,55 €	72	59	46.508,78 €
7	5200000026-6	RPW Bardonetto-Condotta forzata-Opere elettromec.	RPW Bardonetto-Condotta forzata	2009	22.659,05 €	61	49	18.201,53 €
7	5200000026-7	RPW Bardonetto-Condotta forzata-Quadri elettrici	RPW Bardonetto-Condotta forzata	2009	403,02 €	31	19	247,02 €
7	5200000026-8	RPW Bard.-Intasamento collettore condotta-Op.civ.	RPW Bardonetto-Condotta forzata	2009	1.612,27 €	71	59	1.339,75 €

[illegible]